

Privacy Notice

We, TEO HANG SAM REALTY SDN. BERHAD (Company No. 2245-D), value your privacy and strive to protect your personal data in compliance with the laws of Malaysia.

We will only capture and process your personal data in accordance with such laws (including the Personal Data Protection Act 2010). This Privacy Notice and the privacy terms form part of your agreement(s) with us.

This Privacy Notice explains:

- What kind of personal data we capture and how we capture it;
- The purposes for processing your personal data;
- The parties that we disclose the personal data to; and
- How to access and update your personal data

Your privacy matters to us, so please take time to familiarize our practices and if you need further information, please contact our Marketing Department at 03-2072 3488.

For the purposes of this Privacy Notice, please note that:-

- “We / Our / Ours /Us” refers to TEO HANG SAM REALTY SDN. BERHAD (Company No. 2245-D) and its officers, employees or agents;
- “demised premises” refers to the premises, which includes an office space(s) in a high rise building or a shplot or shopoffice or any floor therein or any part thereof, and car park bays owned by us and which you rent or intend to rent from us; and
- “premises” includes office space(s) in a high rise building or a shplot or shopoffice or any floor therein or any part thereof and/or car park bays.

What Kind Of Personal Data We Capture And How We Capture it:

In order to enable us to deal with your inquiries, grant a tenancy over the demised premises to you and/or to generally provide you with our services, we may need to and/or may be required to capture, record, hold, store, use and/or disclose (i.e. ‘process’) your personal data, which includes any data which relates directly or indirectly to you and/or your transaction(s) with us. This data includes, but is not limited to, your name, address, contact details, occupation, business, affairs, activities, information captured on security systems (including a recording of

your image on Closed Circuit Television (CCTV)), the information contained in any of your application form(s), tenancy agreement(s), contract letter(s) and/or car park agreement(s) executed by you with us either singly or jointly with any other person(s), the demised premises that you are renting or intend to rent from us and such other necessary data regarding yourself and your transaction(s) with us.

We may capture this data from yourself when you apply for or make inquiries on any potential tenancy over any of our premises and from a variety of sources, including but not limited to:

- a. through your relationship with us, for example information provided by you in application forms, contract letters, tenancy agreement(s) and/or car park agreement(s) and other correspondence with us, when taking part in any tenants' surveys, and during reviews for renewal of tenancy;
- b. through your verbal and written communications and/or correspondences with us and/or our authorized agents and/or any real estate agents;
- c. from third parties connected with you, such as employers, employees, guarantors, partners, directors and shareholders;
- d. through recorded footage from Closed Circuit Televisions (CCTV) at our premises;
- e. from an analysis of the way you and/or your employees, agents, invitees, guests and other visitors use and occupy the demised premises and/or pass through the entrances, exits and other common properties of the building in which the demised premises are located, from the transactions you make and from the payments which are made to/received from us; and/or
- f. from such other sources in respect of which you have given your consent to the disclosure of information relating to you and/or where otherwise not restricted.

The Purposes for Processing Your Personal Data

We may process your personal data for one or more of the following purposes:

- a. to establish your identity and background;
- b. to assess and process your application(s)/request(s)/enquiries for the renting of our premises;
- c. to verify your financial standing through credit reference checks;
- d. to establish your creditworthiness;

- e. to enable us to consider whether to rent or continue to rent our premises to you;
- f. to manage and maintain your tenancy(ies) with us;
- g. to better manage our business and your relationship with us;
- h. to better understand your current and future needs and your financial situation
- i. to provide you with information on our premises, services and offers which may be of interest to you;
- j. to improve the management and maintenance of our premises and services and to acquire, construct or develop new premises for rental and related services;
- k. to notify you about benefits and changes to our premises and services and the terms and conditions of the rental of our premises;
- l. to administer offers and competitions;
- m. to respond to your enquiries and complaints and to generally resolve disputes;
- n. to produce data, reports and statistics which have been anonymised or aggregated in a manner that does not identify you as a tenant;
- o. to conduct research for analytical purposes including but not limited to data mining and analysis of your transactions with us;
- p. to meet the disclosure requirements of any law binding on us;
- q. for audit, compliance and risk management purposes;
- r. to assess financial and insurance risks;
- s. to transfer or assign our rights, interests and obligations under your agreement(s) with us;
- t. to protect or enforce our rights under your agreement(s) with us, including to recover any debt owing to us;
- u. for crime detection, prevention and prosecution; and/or
- v. for any other purposes that are required or permitted by any law, regulations, guidelines and/or relevant regulatory authorities.

CCTV footage, in particular, may also be processed for the following purposes:

- for quality assurance purposes;
- for safety of the other occupants of the premises and buildings in which the premises are located and generally for public safety;
- detecting and deterring suspicious, inappropriate or unauthorized use of our facilities, common properties, services and/or premises;
- detecting and deterring criminal behavior; and/or
- conducting incident investigations.

We will ask for your consent before processing your personal data for the purpose other than those that are set out in this Privacy Notice and in the privacy terms in your agreement(s) with us.

Disclosure Of Your Personal Data

As part of renting the demised premises to you and providing you with our services and the management and/or maintenance of the same and buildings in which the demised premises are located, we may disclose your personal data to the following parties:

- a. our related, affiliated and associate companies and/or organizations, whether situated in or outside Malaysia;
- b. companies and/or organizations that act as our agents and/or professional advisers (including but not limited to accountants, auditors, lawyers, financial advisers or other professional advisers);
- c. companies and/or organisations to whom we have outsourced the performance of operational functions to assist us in processing, administering and/or otherwise fulfilling the transactions with you;
- d. companies and/or organizations to whom we have outsourced the performance of operational functions to assist us in the management, maintenance, cleaning and provision of security systems and security guards of or for the demised premises and the buildings in which the demised premises are located and providing value added services relating thereto;
- e. your advisers (including but not limited to accountants, auditors, lawyers, financial advisers or other professional advisers) where authorized by you;

- f. any person notified by you as authorized to give instructions on your behalf;
- g. any person authorized to occupy and/or use the demised premises;
- h. any third party as a result of any assignment of the tenancy(ies) with you, provided that any recipient uses your personal data for the same purposes as it was originally supplied to us and/or used by us;
- i. the police or any public officer conducting an investigation in connection with any offence including suspected offences;
- j. any guarantors for the tenancy(ies) granted by us to you;
- k. any rating agency, insurer or insurance broker or direct or indirect provider of credit protection;
- l. any court, tribunal or authority, whether governmental or otherwise, with jurisdiction over us;
- m. any authority or body established by any authority having jurisdiction over us;
- n. any credit reporting agencies or credit reference agencies;
- o. any person, authorities or regulators to whom we are permitted or required to disclose to under the laws;
- p. any person intending to settle any moneys outstanding under any of your agreement(s) with us; and/or
- q. any person connected to the enforcement or preservation of any of our rights under your agreement(s) with us;

whether in or outside Malaysia, for any of the purposes set out above.

We will otherwise treat your personal data as private and confidential and apart from the parties stated above, and we will not disclose your data to any other party except:

- a. where you have given permission;
- b. where we are required or permitted to do so by law;
- c. where required or authorized by any order of court;

- d. where we may transfer rights and obligations under your agreement(s) with us; and/or
- e. where we are required to meet our obligations to any relevant regulatory authority.

Security Of Your Personal Data

Information is our asset and therefore we place great importance on ensuring the security of your personal data. We regularly review and implement up-to-date technical and organizational security measures when processing your personal data.

Our employees are trained to handle the personal data securely and with utmost respect, failing which they may be subjected to disciplinary action.

Retention Of Your Personal Data

We will retain your personal data in compliance with this Privacy Notice and/or the terms and conditions of your agreement(s) with us for the duration of your relationship with us, for such period as may be necessary to protect our interests and/or the interests of our tenants as may be deemed necessary, where otherwise required by the law and/or where required by this Privacy Notice.

What if Personal Data Provided By You is Incomplete?

Where indicated, it is obligatory to provide your personal data to us to enable us to process your application for renting of our premises. Should you decline to provide such obligatory personal data, we may not be able to process your application/request or rent our premises to you.

Your Rights To Access And Correct Your Personal Data

We can assist you to access and correct your personal data held by us.

Where you wish to have access to your personal data in our possession, or where you are of the opinion that such personal data held by us is inaccurate, incomplete, misleading or where relevant, not up-to-date, you may make a request to us in writing.

We will use reasonable efforts to comply with your request to access or correct your personal data within 21 days of receiving your request in writing and the relevant processing fee (if any).

Please note that we may have to withhold access to your personal data in certain situations, for example when we are unable to confirm your identity or where the data requested for is of a

confidential commercial nature or in the event we receive repeated requests for the same data. Nevertheless, we will notify you of the reasons for not being able to accede to your request.

Please also note that we may exercise our discretion in allowing the corrections requested and/or may require further documentary evidence of the new data to avoid fraud and inaccuracy.

You can also assist us to keep your personal data (such as your current mailing address) up to date, as it will enable us to serve you better.

Exercising Choices Over The Disclosure, Retention And Use Of Your Personal Data

Subject always to our contractual rights and obligations under relevant laws and regulations, you may exercise your choice in respect of the disclosure, retention and use of your personal data. Should you wish to do so, kindly contact us at the contact details provided below.

Revision To Privacy Notice

This Privacy Notice may be revised from time to time. Notice of such revision will be given on our website and/or by such other means of communication deemed suitable by us.

Language

In the event of any conflict between the Privacy Notice in English and Bahasa Malaysia the English version of Privacy Notice shall prevail.

Contacting Us About Your Privacy And How We Handle Your Personal Data

Should you have any query in relation to this Privacy Notice or how we handle your personal data, kindly contact our Marketing Department at:-

Telephone No: 03-2072 3488

Facsimile No: 03-2070 2351

Mailing address: TEO HANG SAM REALTY SDN. BERHAD
No. 8, Jalan Hang Lekir,
50000 Kuala Lumpur

Notis Privasi

Kami, TEO HANG SAM REALTY SDN. BERHAD (Syarikat No. 2245-D), menghargai privasi anda dan berusaha melindungi data peribadi anda selaras dengan undang-undang Malaysia.

Kami hanya akan mengumpul dan menggunakan maklumat peribadi anda selaras dengan undang-undang tersebut (termasuk Akta Perlindungan Data Peribadi 2010). Notis Privasi ini dan terma-terma privasi adalah terdiri sebahagian daripada perjanjian-perjanjian antara pihak anda dengan Kami.

Notis Privasi ini menerangkan:-

- Jenis data peribadi yang dikumpulkan dan cara Kami mengumpulnya;
- Tujuan menggunakan data peribadi anda;
- Pihak-pihak mana yang data peribadi anda Kami dedahkan; dan
- Cara-cara untuk mengakses dan mengemaskinikan data peribadi anda.

Privasi anda adalah penting bagi Kami, sila ambil masa untuk mengenali amalan Kami dan jika anda memerlukan maklumat lanjut, sila hubungi Jabatan Pemasaran Kami di 03-20723488.

Untuk tujuan Notis Privasi ini, sila ambil perhatian bahawa:-

- “Kami” merujuk kepada TEO HANG SAM REALTY SDN. BERHAD (No. Syarikat 2245-D) dan pegawai, pekerja atau ejen mereka;
- “Hartanah tersebut” merujuk kepada Hartanah yang mana termasuk ruang pejabat di dalam bangunan bertingkat tinggi atau kedai atau kedai pejabat atau mana-mana tingkat atau bahagian yang terdapat dalam dan ruang tempat letak kereta kepunyaan Kami dan yang mana telah kamu sewakan atau berniat untuk menyewa daripada Kami;
- “Hartanah” termasuk ruang pejabat di bangunan tinggi atau kedai atau kedai pejabat atau mana-mana tingkat atau bahagian dan/atau ruang tempat letak kereta

Apakah jenis Data Peribadi yang Kami kumpulkan dan Cara-Cara Kami Mengumpulnya:

Untuk membolehkan Kami mengendalikan pertanyaan anda, menyewakan Hartanah tersebut kepada anda dan/atau secara umumnya memberikan perkhidmatan Kami kepada anda, Kami

berkemungkinan memerlukan dan/atau diperlukan untuk mengumpul, merekod, memegang, menyimpan, mengguna dan/atau mendedahkan data peribadi anda, yang mana termasuk sebarang data yang mempunyai kaitan secara langsung atau secara tidak langsung berkenaan dengan transaksi anda dan/atau transaksi anda dengan pihak Kami. Data ini termasuk tetapi tidak terhad kepada nama, alamat, butir-butir hubungan, pekerjaan, perniagaan, butir-butir urusan, aktiviti-aktiviti, maklumat yang ditangkap dalam sistem keselamatan (termasuk rakaman imej anda pada Televisyen Litar Tutup (CCTV)), maklumat yang terkandung di dalam mana-mana borang permohonan anda, Perjanjian Sewaan, Surat Kontrak dan/atau Perjanjian Ruang Tempat Letak Kereta yang mana telah ditandatangani oleh pihak anda dengan pihak Kami sama ada secara individu atau bersama dengan mana-mana pihak, Hartanah tersebut yang mana anda sewakan atau beniat untuk menyewa daripada pihak Kami dan data-data lain berkenaan dengan peribadi anda dan transaksi anda dengan Kami yang diperlukan.

Kami memperolehi data ini dari anda apabila anda memohon atau membuat pertanyaan atau menyewa Hartanah Kami dan dari pelbagai sumber termasuk tetapi tidak terhad kepada:

- a. perhubungan anda dengan Kami, sebagai contoh, maklumat yang anda berikan dalam borang permohonan, surat kontrak, perjanjian-perjanjian sewa dan/atau perjanjian-perjanjian ruang tempat letak kereta dan dokumen urusan lain dengan pihak Kami, semasa pihak anda mengambil bahagian dalam tinjauan pelanggan dan semasa semakan untuk memperbaharui sewaan;
- b. komunikasi lisan dan bertulis dengan pihak Kami dan/atau ejen sah Kami dan/atau ejen-ejen hartanah;
- c. pihak ketiga yang mempunyai kaitan dengan anda seperti majikan, pekerja, penjamin (guarantor), rakan kongsi, pengarah dan pemegang saham;
- d. rakaman imej daripada Televisyen Litar Tertutup (CCTV) di Hartanah Kami;
- e. analisa yang dilakukan terhadap cara-cara anda dan/atau pekerja, ejen, pengunjung, pelawat dan pelanggan anda menggunakan dan mendiami Hartanah tersebut dan/atau menggunakan pintu masuk, pintu keluar dan kemudahan-kemudahan bersama yang terdapat pada Hartanah tersebut, melalui transaksi bayaran yang telah anda lakukan dan/atau daripada bayaran yang mana dibayar kepada atau diterima oleh pihak Kami; dan/atau
- f. sumber-sumber lain yang mana anda telah memberi kebenaran kepada pihak Kami untuk mendedahkan maklumat-maklumat yang berkaitan dengan anda dan/atau yang mana disebaliknya tidak disekat.

Tujuan Kami Menggunakan Data Peribadi Anda

Kami mungkin memproses data peribadi anda untuk satu atau lebih bagi tujuan-tujuan berikut:-

- a. untuk mengenalpasti identiti dan latar belakang anda;
- b. untuk menilai dan memproses permohonan/pertanyaan anda berkenaan dengan sewaan Hartanah Kami;
- c. untuk mengesahkan kedudukan kewangan anda melalui pemeriksaan rujukan kredit;
- d. untuk menilai kepercayaan kredit anda;
- e. untuk membolehkan Kami mempertimbangkan sama ada untuk meneruskan sewaan Hartanah Kami kepada pihak anda atau tidak;
- f. untuk mengurus dan mengekalkan sewaan anda dengan pihak Kami;
- g. untuk lebih memahami perniagaan Kami dan hubungan anda dengan pihak Kami;
- h. untuk lebih memahami keperluan semasa dan masa depan anda dan situasi kewangan anda;
- i. untuk memberi anda maklumat-maklumat berkenaan dengan Hartanah, perkhidmatan dan tawaran Kami yang mana anda mungkin berminat;
- j. untuk meningkatkan pengurusan Hartanah dan perkhidmatan Kami dan membeli, membina atau membangunkan hartanah baru bagi tujuan sewa dan perkhidmatan yang berkenaan;
- k. untuk memaklumkan anda berkenaan dengan manfaat dan perubahan yang telah dilakukan keatas Hartanah Kami dan perkhidmatan, dan terma-terma sewaan Hartanah Kami;

- l. untuk mentadbir tawaran dan pertandingan;
- m. untuk menjawab pertanyaan dan aduan anda serta menyelesaikan pertikaian ;
- n. untuk menghasilkan data, laporan dan statistik yang telah dianonimikan (“anonymised”) atau diagregatkan di mana anda tidak dapat dikenalpasti sebagai seorang penyewa;
- o. untuk membuat penyelidikan bagi tujuan penganalisan termasuk tetapi tidak terhad kepada pencarian data dan penganalisan transaksi anda dengan pihak Kami;
- p. untuk mematuhi keperluan pendedahan maklumat mengikut undang-undang yang mengikat pihak Kami;
- q. untuk tujuan audit, pematuhan dan pengurusan risiko;
- r. untuk menilai risiko-risiko kewangan dan insurans;
- s. untuk memindahkan atau menyerahkan hak, kepentingan dan obligasi di bawah perjanjian anda dengan Kami;
- t. untuk melindungi atau menguatkuasakan hak Kami di bawah perjanjian anda dengan Kami termasuk menuntut hutang yang masih terakru kepada Kami;
- u. untuk pengesanan, pencegahan jenayah dan pendakwaan ; dan/atau
- v. untuk apa-apa tujuan lain yang diperlukan atau dibenarkan di bawah mana-mana undang-undang, peraturan, garis panduan dan/atau pihak berkuasa kawal selia yang berkaitan.

Rakaman CCTV secara khususnya mungkin diproses untuk tujuan-tujuan berikut:-

- untuk memastikan kualiti;
- untuk keselamatan awam;

- mengenalpasti dan mengelakkan penyalahgunaan, penggunaan yang mencurigakan dan penggunaan kemudahan tanpa kebenaran Kami, harta bersama, perkhidmatan dan/atau hartanah;
- mengesan dan mencegah kejadian jenayah; dan/atau
- menjalankan siasatan dalaman keatas sebarang peristiwa.

Kami akan mendapatkan persetujuan anda sebelum menggunakan data peribadi anda bagi tujuan selain dari yang dinyatakan di dalam Notis Privasi ini dan terma-terma privasi dalam perjanjian anda dengan Kami.

Pendedahan Data Peribadi Anda

Sebagai sebahagian dari usaha kami menyewakan Hartanah Kami kepada anda dan memberi anda perkhidmatan Kami dan menguruskan kawasan di mana Hartanah tersebut terletak, Kami boleh mendedahkan data peribadi anda kepada pihak-pihak berikut:-

- a. syarikat-syarikat dan organisasi-organisasi yang berhubung, bersekutu atau berkaitan dengan Kami sama ada di dalam atau luar Malaysia;
- b. syarikat-syarikat dan/atau organisasi-organisasi yang bertindak sebagai ejen dan/atau penasihat professional (termasuk tetapi tidak terhad kepada akauntan, peguam, juru audit, penasihat kewangan atau penasihat professional yang lain);
- c. syarikat-syarikat dan/atau organisasi-organisasi yang Kami beri sumber luaran melaksanakan fungsi operasi untuk membantu Kami dalam memproses, mentadbir dan/atau menyempurnakan transaksi dengan anda;
- d. syarikat-syarikat dan/atau organisasi-organisasi yang Kami beri sumber luaran bagi melaksanakan fungsi operasi untuk membantu Kami dalam mengurus, mengekalkan, membersihkan dan membekalkan sistem sekuriti dan pengawal sekuriti bagi Hartanah tersebut dan bangunan dimana Hartanah tersebut terletak dan membekalkan perkhidmatan tambah nilai yang berkenaan;

- e. penasihat anda (termasuk tetapi tidak terhad kepada akauntan, juru audit, peguam, penasihat kewangan atau penasihat professional yang lain) yang dibenarkan oleh anda;
- f. mana-mana orang yang anda maklumkan kepada Kami sebagai orang yang telah diberi kebenaran untuk memberi arahan bagi pihak anda ;
- g. mana-mana pihak yang dibenarkan untuk menggunakan dan/atau mendiami Hartanah tersebut;
- h. mana-mana pihak Ketiga berikutan dari mana-mana penyerahan hak sewaan pihak anda tertakluk kepada penerima menggunakan data peribadi anda berpandukan tujuan yang sama seperti yang dibekalkan kepada pihak Kami dan/atau digunakan oleh Kami;
- i. pihak polis atau mana-mana pegawai awam yang mengendalikan penyiasatan berhubung dengan apa-apa kesalahan yang disyaki;
- j. mana-mana penjamin (guarantor) bagi sewaan yang telah anda berikan kepada Kami;
- k. mana-mana agensi penarafan, syarikat insurans atau broker insurans atau penyedia perlindungan kredit secara langsung atau tidak langsung;
- l. mana-mana mahkamah, tribunal atau pihak berkuasa, sama ada kerajaan atau swasta yang mempunyai bidang kuasa terhadap Kami;
- m. mana-mana pihak atau badan yang ditubuhkan yang mempunyai bidang kuasa terhadap Kami;
- n. mana-mana agensi pelaporan kredit atau agensi rujukan kredit;
- o. mana-mana pihak, pihak berkuasa atau pegawai selia yang mana Kami dikehendaki atau diwajibkan untuk mendedahkan data peribadi anda dibawah undang-undang;
- p. mana-mana orang yang berhasrat untuk menjelaskan kesemua wang yang terakru di bawah mana-mana perjanjian anda dengan pihak Kami;

- q. mana-mana orang yang berkaitan dengan penguatkuasaan atau pemeliharaan mana-mana hak Kami di bawah perjanjian-perjanjian anda dengan Kami;

sama ada di dalam atau di luar Malaysia, untuk mana-mana tujuan yang dinyatakan di atas.

Kami akan menganggap data peribadi anda sebagai sulit dan persendirian, selain dari pihak-pihak yang dinyatakan di atas, Kami tidak akan mendedahkan data anda kepada mana pihak kecuali:-

- a. di mana anda telah memberikan kebenaran;
- b. di mana Kami diperlukan atau dibenarkan berbuat demikian di bawah undang-undang;
- c. di mana Kami diarahkan atau dibenarkan oleh perintah mahkamah;
- d. di mana Kami memindahkan hak dan obligasi di bawah perjanjian anda dengan Kami; dan/atau
- e. di mana Kami diwajibkan untuk mematuhi obligasi Kami terhadap mana-mana pihak berkuasa;

sama ada di dalam atau di luar Malaysia bagi tujuan yang dinyatakan di atas.

Keselamatan Data Peribadi Anda

Maklumat adalah asset Kami dan oleh yang demikian, Kami meletakkan kepentingan yang tinggi dalam memastikan keselamatan data peribadi anda. Kami sentiasa menyemak dan menggunakan teknik-teknik yang terkini dan mengambil langkah-langkah keselamatan organisasi semasa memproses data peribadi anda.

Pekerja-pekerja Kami telah dilatih untuk mengendalikan data peribadi dengan selamat dan diberi penghormatan yang tinggi dan sekiranya gagal berbuat demikian, mereka akan dikenakan tindakan disiplin.

Penyimpanan Data Peribadi Anda

Kami akan menyimpan data pribadi anda dengan mematuhi Notis Privasi ini dan/atau terma-terma dan syarat-syarat di dalam perjanjian anda dengan Kami sepanjang tempoh perhubungan anda dengan Kami, untuk suatu tempoh yang wajar diperlukan untuk melindungi kepentingan Kami dan/atau kepentingan penyewa Kami yang mana diperlukan atau diperlukan di bawah Undang-undang dan/atau diperlukan oleh Notis Privasi ini.

Apakah Yang Akan Berlaku Sekiranya Data Pribadi Anda Berikan Adalah Tidak Lengkap

Seperti dinyatakan, ia adalah tanggungjawab anda untuk membekalkan data pribadi anda kepada Kami untuk membolehkan Kami memproses permohonan anda untuk menyewa Hartanah Kami. Jika anda enggan membekalkan data pribadi anda yang diwajibkan, Kami bermungkinan tidak dapat memproses permohonan atau pertanyaan atau sewaan anda bagi Hartanah Kami.

Hak Anda Untuk Mengakses dan Membetulkan Data Pribadi Anda

Kami boleh membantu anda untuk mengakses dan membetulkan data pribadi anda yang dipegang oleh Kami.

Jika anda berhasrat untuk mengakses data pribadi anda yang ada pada Kami atau jika anda berpendapat bahawa data pribadi anda adalah tidak tepat, tidak lengkap, mengelirukan, tidak terkini di mana berkaitan, anda boleh memaklumkan Kami melalui suatu permohonan secara bertulis.

Kami akan menggunakan usaha yang munasabah untuk bertindak keatas permohonan anda dengan mengakses atau memperbetulkan data pribadi anda dalam masa 21 hari dari tarikh penerimaan permohonan bertulis anda beserta dengan yuran memproses (jika ada) oleh Kami.

Sila ambil perhatian bahawa akses ke data pribadi anda mungkin akan ditahan oleh Kami dalam keadaan tertentu seperti apabila Kami tidak dapat mengesahkan identiti anda atau di mana data yang diminta adalah sulit dari segi komersil atau sekiranya Kami menerima permintaan yang berulang kali untuk data yang sama. Walaubagaimanapun, Kami akan memaklumkan anda atas sebab-sebab permohonan anda ditolak oleh Kami.

Sila ambil perhatian bahawa Kami boleh melaksanakan budi bicara dalam soal membenarkan pembetulan yang diminta dan/atau boleh meminta bukti dokumen yang selanjutnya bagi data terkini untuk mengelak segala penipuan dan ketidaktepatan.

Anda juga boleh membantu Kami untuk memastikan data peribadi anda (seperti alamat surat menyurat semasa anda) adalah terkini demi membolehkan Kami memberikan perkhidmatan yang lebih baik.

Membuat Pilihan ke Atas Pendedahan, Penyimpanan dan Penggunaan Data Peribadi Anda

Sentiasa tertakluk kepada hak dan obligasi kontrak Kami di bawah undang-undang dan peraturan-peraturan yang berkenaan, anda boleh membuat pilihan anda dalam soal pendedahan, penyimpanan dan penggunaan data peribadi anda. Sekiranya anda ingin berbuat demikian, sila hubungi Kami dengan menggunakan butiran perhubungan yang dinyatakan di bawah.

Pindaan terhadap Notis Privasi

Notis Privasi ini boleh dipinda dari masa ke semasa. Notis berkenaan pindaan akan dipapar dalam laman web Kami dan/atau melalui cara-cara komunikasi yang dianggap sesuai oleh Kami.

Bahasa

Sekiranya terdapat sebarang konflik di antara Notis Privasi dalam Bahasa Inggeris dan Privasi Notis dalam Bahasa Malaysia, terma-terma dalam Bahasa Inggeris akan diguna pakai.

Hubungi Kami Tentang Privasi Anda Dan Cara-Cara Kami Mengendalikan Data Peribadi Anda

Sebarang pertanyaan berkaitan dengan Notis Privasi ini atau cara-cara Kami mengendalikan data peribadi anda, sila hubungi Jabatan Pemasaran Kami di:

No. Telefon: 03-20723488

No. Faks: 03-20702351

Alamat Pos: TEO HANG SAM REALTY SDN. BERHAD

No. 8 Jalan Hang Lekir, 50000 Kuala Lumpur